

АУРУМ-ПРОЕКТ
АРХИТЕКТУРНО-КОНСТРУКТОРСКАЯ ФИРМА

Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
№ 0646 00-2017-2204077767-П-140 от 30 июня 2017 года

Территория общего пользования
ул. Советская 75А
Республика Алтай, Турочакский район, с. Турочак



ЭСКИЗНЫЙ ПРОЕКТ

Генеральный директор:

В. А. Шестернин

Главный инженер проекта:

В. А. Шестернин


г. Бийск, 2020 г.

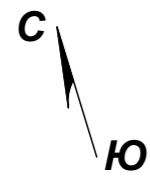
Пояснительная записка

1. Эскизный проект выполнен для территории общего пользования по улице Советская 75А в с. Турочак Турочакского района Республики Алтай.
2. Проект разработан на основе технического задания, предоставленного заказчиком.
3. Объемно-планировочное решение: Территория общего пользования разделена на функциональные зоны для отдыха спорта и игр. Они объединены системой дорог и тропинок с покрытием из плитки и асфальта. Детская площадка имеет специальное резиновое покрытие. Для оформления зон отдыха использован газон, мраморная галька и цветочные клумбы. Озеленение территории так же представлено существующими на участке деревьями.
4. Архитектурно-планировочное решение: Проектом предусмотрено создание следующих функциональных зон: открытая зона отдыха с парковыми скамейками и качелями, закрытая зона отдыха -беседка, выставочная зона (парковая скульптура), спортивная зона с велопарковкой, игровая зона с детским игровым комплексом.
5. Техничко-экономические показатели:
 1. Общая площадь участка - 4 166,5 м²
 2. Площадь участка благоустройства - 2 365 м²
 3. Общая площадь устраиваемых покрытий - 2 916 м²

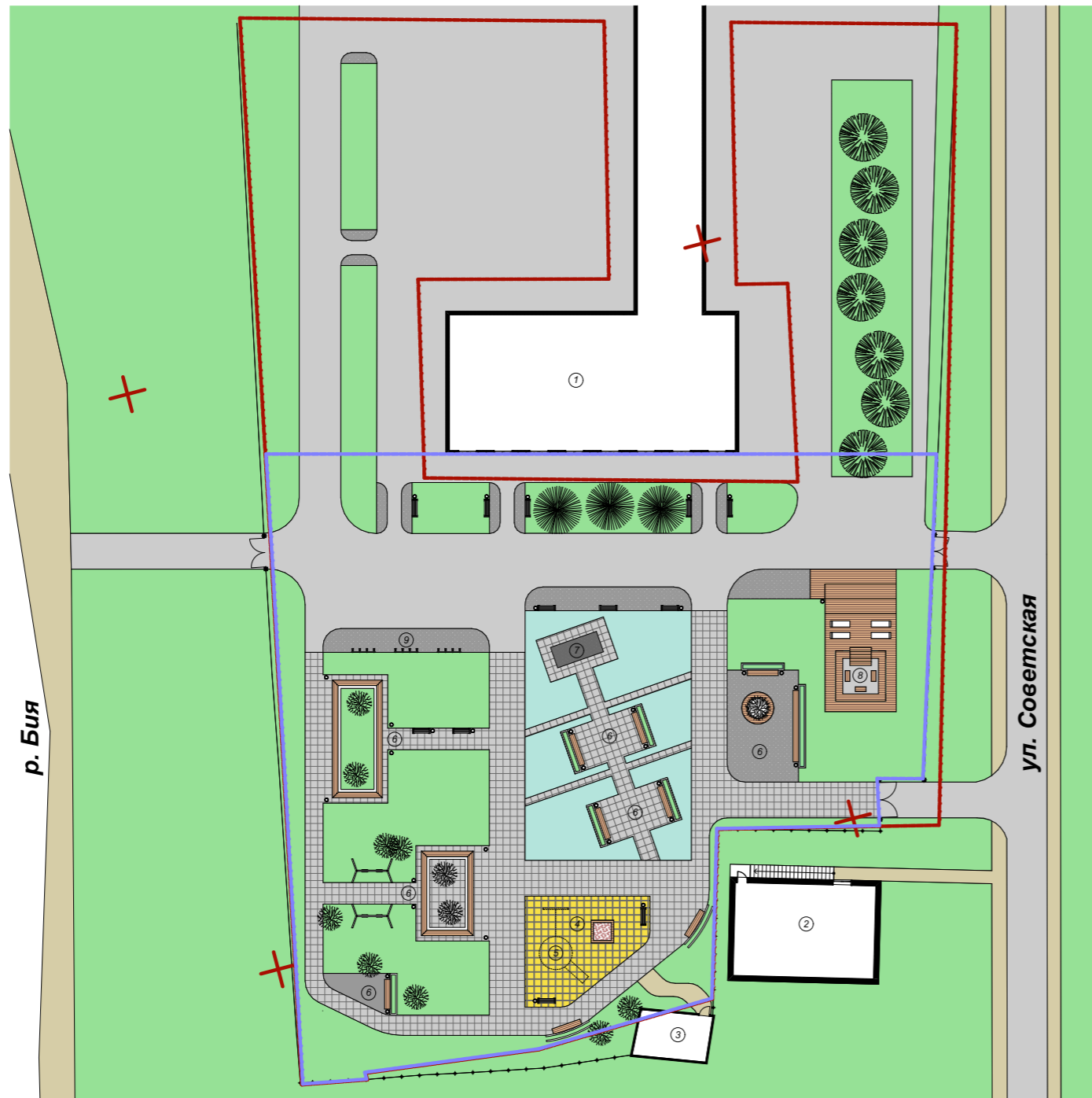
Ведомость чертежей

№	Наименование листа	Примечание
1	Пояснительная записка, Ведомость чертежей	
2	Генеральный план	
3	Разбивочный план	
4	Расположение элементов благоустройства территории	
5	Ведомость элементов благоустройства территории	
6	Разрез 1-1	
7-18	Визуализация	

						01-08-2020-ЭП			
						Республика Алтай, Турочакский район, с. Турочак			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Территория общего пользования ул. Советская 75 А	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	01	
						ГИП Шестерня	Ведомость чертежей основного комплекта ЭП		
					07.20				



Генеральный план
М 1:500



Экспликация

Поз.	Наименование	Примечание
1	Турочакская ДЮСШ	существующее
2	Аптека	существующее
3	Дровник	существующее
4	Детская площадка	
5	Детский игровой комплекс "Rocket"	6535 x 3460 x 4060
6	Зона отдыха со скамейками	
7	Парковая скульптура	подобрать из имеющихся в наличии
8	Беседка	
9	Велопарковка	

Условные обозначения:

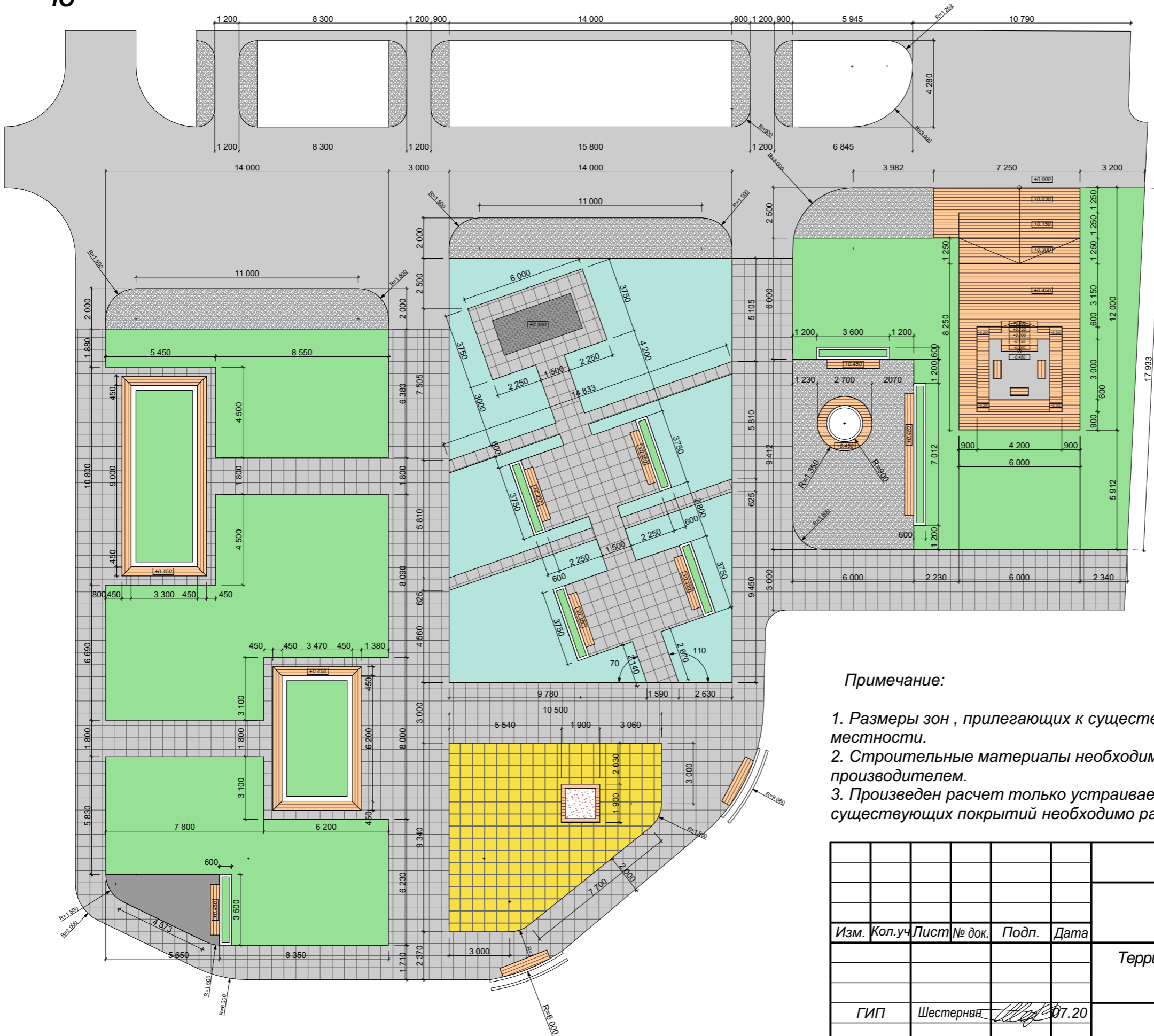
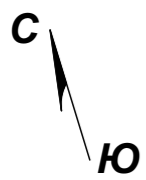
- Граница участка
- Граница участка благоустройства
- Забор металлопрофиль -
- Забор -
- Дерево лиственное существующее
- Дерево хвойное существующее
- Дерево хвойное

Примечание:

1. Фактическое расположение существующих деревьев и размеры ограждающих их конструкций уточнить на местности.

						01-08-2020-ЭП			
						Республика Алтай, Турочакский район, с. Турочак			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Территория общего пользования ул. Советская 75 А	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	02	
ГИП		Шестерня			07.20	Генеральный план			

Разбивочный план




Условные обозначения:

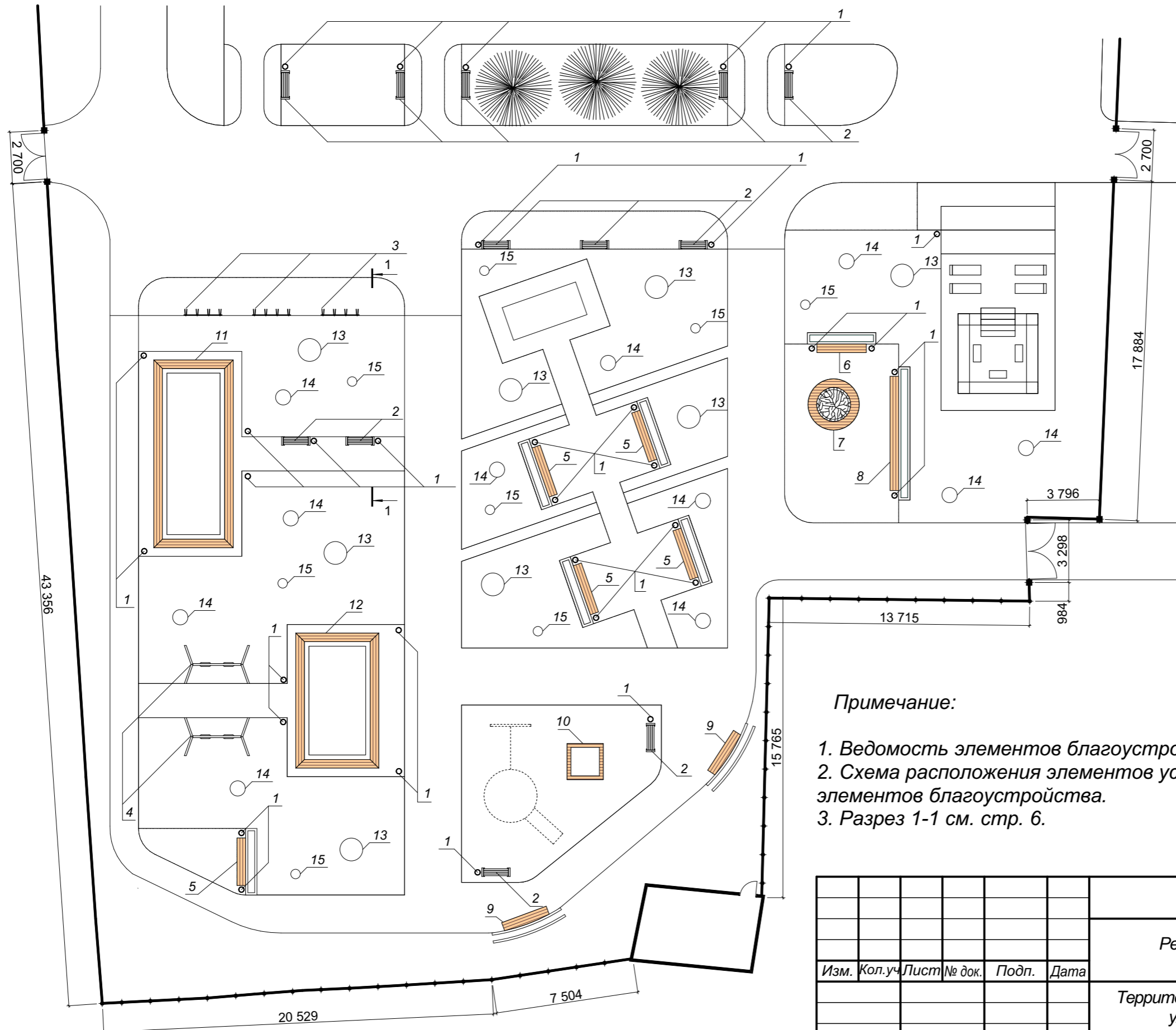
- Газон - 1 356 м²
- Цветочная клумба (лаванда желтая, фиолетовая) - 188 м²
- Галька мраморная белая, 10-20 мм - 164 м²
- Бетон h=300 мм - 8 м²
- Террасная доска светлая - 138 м²
- Дорожное покрытие асфальт - 440 м²
- Песок - 3 м²
- Плитка тротуарная "Колодец" (300x300x24) серая - 546 м²
- Плитка резиновая "Эко-В" 20 мм, 50x50 мм, цвет: желтый, зеленый - 75 м²
- Клумба h=900 мм (бетон (толщ. стенки 120 мм), фасадная штукатурка белая) - 7 м²

Примечание:

1. Размеры зон, прилегающих к существующим зданиям и сооружениям, уточнить на местности.
2. Строительные материалы необходимо закупать с запасом 10% или с запасом, указанным производителем.
3. Произведен расчет только устраиваемых покрытий. При необходимости замены существующих покрытий необходимо рассчитать дополнительно площадь и объем.


					01-08-2020-ЭП				
					Республика Алтай, Турочакский район, с. Турочак				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Территория общего пользования ул. Советская 75 А	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	03	
ГИП Шестерня					07.20	Разбивочный план			

Расположение элементов благоустройства территории


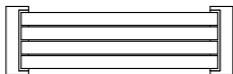
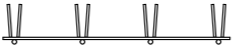
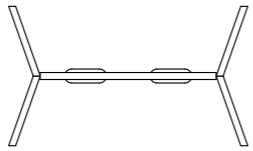
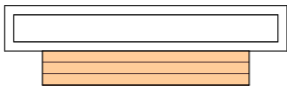
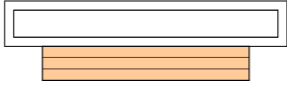
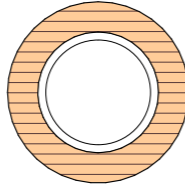
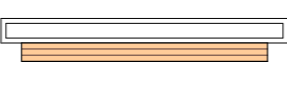


Примечание:

1. Ведомость элементов благоустройства территории см. стр. 5
2. Схема расположения элементов условная. Допустимо изменение положения элементов благоустройства.
3. Разрез 1-1 см. стр. 6.

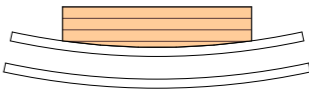
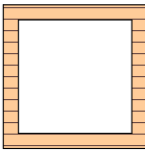
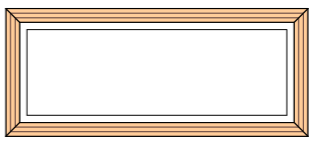
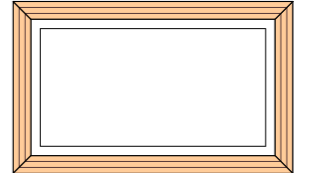
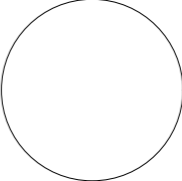
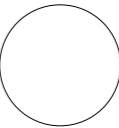

						01-08-2020-ЭП			
						Республика Алтай, Турочакский район, с. Турочак			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Территория общего пользования ул. Советская 75 А	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	04	
ГИП Шестерня						07.20		Расположение элементов благоустройства территории	
						 АУРУМ-ПРОЕКТ <small>АРХИТЕКТУРНО-ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА</small>			

Ведомость элементов благоустройства территории

№	Наименование	Обозначение на плане	Кол-во, шт.	Примечание
1	Урны для мусора У023 420×670 мм Цвет: белый, дерево светлое		34	
2	Скамейка парковая бетонная СКМ-11 1800×450×450 мм		12	
3	Велостоянка (велопарковка) "Дакота", 4 места 2 200×300×800 мм		3	
4	Садовые качели из дерева 2-х местные "HERITAGE" без текстильного комплекта (сосна) белые 1 530×1 200×1 560 мм		2	
5	Скамья пристенная(террасная доска на кронштейнах) 2 700×450 мм Высота сидения 450 мм		5	Силовой кронштейн «Консоль 270/400» 5 шт.
6	Скамья пристенная(террасная доска на кронштейнах) 2 600×450 мм Высота сидения 450 мм		1	Силовой кронштейн «Консоль 270/400» 5 шт.
7	Скамья пристенная(террасная доска на кронштейнах)круглая D=2 700 мм, ширина сидения 450 мм Высота сидения 450 мм		1	Силовой кронштейн «Консоль 270/400» 8 шт.
8	Скамья пристенная(террасная доска на кронштейнах) 6 000×450 мм Высота сидения 450 мм		1	Силовой кронштейн «Консоль 270/400» 12 шт.

Примечание:

1. При отсутствии выбранных элементов благоустройства в наличии допустима замена с соблюдением общей концепции.

№	Наименование	Обозначение на плане	Кол-во, шт.	Примечание
9	Скамья пристенная(террасная доска на кронштейнах)закругленная 2 500×450 мм, радиус скругления r=9 000 м Высота сидения 450 мм		2	Силовой кронштейн «Консоль 270/400» 18 шт.
10	Песочница 1900×1900 мм Глубина 300 мм		1	
11	Скамья пристенная(террасная доска на кронштейнах)стыкующаяся по углам 4 200×9 900 мм, ширина сидения 450 мм, высота сидения 450 мм		1	Силовой кронштейн «Консоль 270/400» 58 шт.
12	Скамья пристенная(террасная доска на кронштейнах)стыкующаяся по углам 4 370×7 100 мм, ширина сидения 450 мм, высота сидения 450 мм		1	Силовой кронштейн «Консоль 270/400» 46 шт.
13	Уличный шар светильник Moonlight 220V, white/RGB d=120 см		8	
14	Уличный шар светильник Moonlight 220V, white/RGB d=80 см		11	
15	Уличный шар светильник Moonlight 220V, white/RGB d=50 см		8	

01-08-2020-ЭП

Республика Алтай, Турочакский район, с. Турочак

Изм. Кол.уч. Лист № док. Подп. Дата

Территория общего пользования
ул. Советская 75 А

Стадия	Лист	Листов
ЭП	05	

ГИП Шестерня 07.20

Ведомость элементов
благоустройства территории



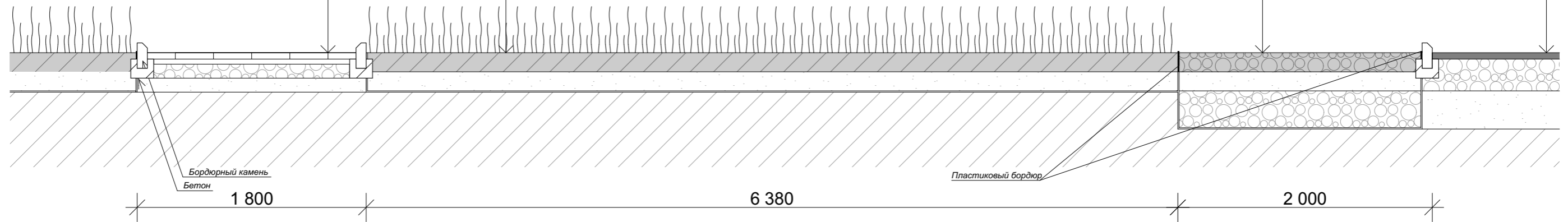
1 - 1

Плитка тротуарная - 50 мм
 Сузая цементно-песчаная смесь - 40 мм
 Щебень - 100 мм
 Песчаная подушка - 100 мм
 Уплотненный грунт

Газон
 Плодородный грунт - 150 мм
 Песчаная подушка - 150 мм
 Геотекстиль
 Уплотненный грунт


Галька мраморная белая - 150 мм
 Песчаная подушка - 100 мм
 Гравий - 300 мм
 Геотекстиль
 Уплотненный грунт

Асфальт - 50 мм
 Гравий - 250 мм
 Песок - 300 мм
 Уплотненный грунт




Примечание:

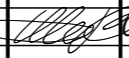

1. При устройстве газона и мраморной гальки предусмотреть дренажное устройство на уровне песчаной подушки.
2. Толщина слоя материала может быть изменена из-за особенностей местного грунта.

						01-08-2020-ЭП				
						Республика Алтай, Турочакский район, с. Турочак				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Территория общего пользования ул. Советская 75 А		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	06	
ГИП		Шестерня			07.20	Разрез 1-1				

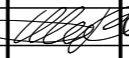



						01-08-2020-ЭП				
						Республика Алтай, Турочакский район, с. Турочак				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Территория общего пользования ул. Советская 75 А		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	07	
ГИП Шестерня <i>[Signature]</i> 07.20						Визуализация		 АУРУМ-ПРОЕКТ <small>АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА</small>		


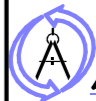


						01-08-2020-ЭП			
						Республика Алтай, Турочакский район, с. Турочак			
						Территория общего пользования ул. Советская 75 А	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	08	
						ГИП	Шестерня		07.20
						Визуализация		 АУРУМ-ПРОЕКТ <small>АРХИТЕКТУРНО-ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА</small>	




						01-08-2020-ЭП			
						Республика Алтай, Турочакский район, с. Турочак			
						Территория общего пользования ул. Советская 75 А	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	09	
					ГИП	Шестерня			07.20
						Визуализация	 АУРУМ-ПРОЕКТ <small>АРХИТЕКТУРНО-ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА</small>		




						01-08-2020-ЭП			
						Республика Алтай, Турочакский район, с. Турочак			
						Территория общего пользования ул. Советская 75 А	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	10	
						ГИП	Шестерня		07.20
						Визуализация		 АУРУМ-ПРОЕКТ <small>АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА</small>	

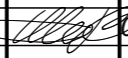



						01-08-2020-ЭП			
						Республика Алтай, Турочакский район, с. Турочак			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Территория общего пользования ул. Советская 75 А	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	11	
ГИП Шестерня <i>[Signature]</i> 07.20						Визуализация	 АУРУМ-ПРОЕКТ <small>АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА</small>		




						01-08-2020-ЭП				
						Республика Алтай, Турочакский район, с. Турочак				
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Территория общего пользования ул. Советская 75 А		Стадия	Лист	Листов
								ЭП	12	
ГИП Шестерня <i>[Signature]</i> 07.20						Визуализация		 АУРУМ-ПРОЕКТ <small>АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА</small>		




						01-08-2020-ЭП			
						Республика Алтай, Турочакский район, с. Турочак			
						Территория общего пользования ул. Советская 75 А	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	13	
						ГИП	Шестерня		07.20
						Визуализация		 АУРУМ-ПРОЕКТ <small>АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА</small>	




						01-08-2020-ЭП			
						Республика Алтай, Турочакский район, с. Турочак			
						Территория общего пользования ул. Советская 75 А	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	14	
						ГИП	Шестерня	<i>Шестерня</i>	07.20
						Визуализация		 АУРУМ-ПРОЕКТ <small>АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА</small>	

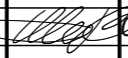



						01-08-2020-ЭП			
						Республика Алтай, Турочакский район, с. Турочак			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Территория общего пользования ул. Советская 75 А	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	15	
ГИП		Шестерня			07.20	Визуализация	 АУРУМ-ПРОЕКТ <small>АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА</small>		

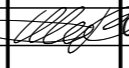



						01-08-2020-ЭП			
						Республика Алтай, Турочакский район, с. Турочак			
						Территория общего пользования ул. Советская 75 А	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	16	
						ГИП	Шестерня	<i>[Signature]</i>	07.20
						Визуализация		 АУРУМ-ПРОЕКТ <small>АРХИТЕКТУРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА</small>	



						01-08-2020-ЭП			
						Республика Алтай, Турочакский район, с. Турочак			
						Территория общего пользования ул. Советская 75 А	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	17	
					ГИП	Шестерня			07.20
						Визуализация	 АУРУМ-ПРОЕКТ <small>АРХИТЕКТУРНО-ИНЖЕНЕРНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ФИРМА</small>		



						01-08-2020-ЭП			
						Республика Алтай, Турочакский район, с. Турочак			
						Территория общего пользования ул. Советская 75 А	Стадия	Лист	Листов
							ЭП	18	
					ГИП	Шестерня			07.20
							Визуализация		 АУРУМ-ПРОЕКТ <small>АРХИТЕКТУРНО-СТРУКТУРНАЯ ФИРМА</small>